

Communiqué de presse - Pôle Culturel communautaire du Vexin Normand à Gisors

Le chantier travaux du Pôle Culturel a commencé en septembre-octobre 2022 avec pendant 3 mois la phase désamiantage de l'ensemble du site, suivi dès décembre et ce pendant 3 mois par la démolition du site. À la suite de cette démolition finalisée fin mars 2023, 2 problèmes sont apparus et sont en cours de résolution :

- ✓ L'évacuation/concassage de l'ensemble des cailloux/débris du site : *Cette phase était prévue d'être faite hors du site en lui-même. La Communauté de communes du Vexin Normand a reçu l'accord des services de la protection de l'environnement pour que le concassage soit réalisé in-situ. Le nombre de rotations de camions sera ainsi diminué. Cette phase va reprendre le 19 juin 2023.*
- ✓ Une canalisation souterraine amiantée de près de 60 mètres a été découverte dernièrement. *L'ancienneté des 2 bâtiments existants fait que cette canalisation n'était pas identifiée sur les plans papiers de l'époque qui n'existent que partiellement. De ce fait, il faut de nouveau très précisément délimiter le périmètre de cette canalisation, finir les évacuations autour de celle-ci et à nouveau traiter cette canalisation avec une entreprise spécialisée dans le désamiantage. Dans le cadre du traitement de l'amiante, des délais administratifs incompressibles s'imposent (plan de retrait, validation par les services étatiques concernés, préparation du chantier..).* **Cette phase va reprendre également avant fin juin 2023.**

Les prochaines étapes qui vont se dérouler cet été sont les suivantes :

- ✓ **La dépollution du site sur les spots identifiés de pollution ;**
- ✓ **La mise en sécurité de l'Epte ;**
- ✓ **Le diagnostic archéologique** par la Mission Archéologique du Département

En parallèle à tous ces éléments, les élus et services communautaires travaillent sur 2 aspects :

- La future exploitation (Délégation de Service Public - DSP) du complexe cinématographique par un prestataire : la rédaction du cahier des charges est en cours pour permettre le lancement prochain de la consultation ;
- L'attribution des derniers lots travaux après les phases de négociation : réunion de la Commission d'Appel d'Offres le 13 juillet, Conseil Communautaire le 20 juillet, début de la construction dans la foulée (sous réserve du diagnostic archéologique) pour une durée de deux ans environ.

- **Photos du jury de concours**



01. CONSTRUCTION D'UN PÔLE CULTUREL À GISORS



02. MÉDIATHÈQUE



03. CINEMA